

Concept

SCHRIFTELIJKE VRAGEN AAN HET COLLEGE

Datum 12 april 2006

Aan de voorzitter van de raad.

Steller vragen: M.A.Th. Idema

Onderwerp: Bouwaanvragen antennemasten De Born en Kernhem

Vragen:

1. Bent u met ons van mening dat de antennemast bij De Born mede in relatie tot de recente uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak strijdig is met de gehanteerde vrijstellingsbevoegdheid? Zo nee waarom niet?
2. Bent u met ons van mening dat het bestemmingsplan Kernhem nog niet definitief is vastgesteld, daarom niet bestaat, het bestemmingsplan Agrarisch Buitengebied vigerend is en daardoor de gehanteerde vrijstellingsbevoegdheid 'op de afwijking van het bestemmingsplan' strijdig is met de uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van 22 maart 2006? Zo nee, waarom niet?
3. Bent u met ons van mening dat een artikel 19 in combinatie met artikel 17 van de WRO zich niet verdraagt met het vigerende bestemmingsplan 'Agrarisch Buitengebied'? Zo nee, waarom niet?
4. Hoe zeker is dat het voorzieningencluster binnen vijf jaar zal zijn gerealiseerd?

Toelichting:

Ingevolge artikel 15, eerste lid, aanhef en onder a WRO kan bij een bestemmingsplan worden bepaald dat Burgemeester en Wethouders bevoegd zijn van bij het plan aan te geven voorschriften vrijstelling te verlenen met inachtneming van de in het plan vervatte regelen. Zoals de Afdeling in haar uitspraak van 3 juni 1996, no. H01.95.0265 (BR 1996, p. 897) heeft overwogen, wordt blijkens de wetsgeschiedenis met dit artikel beoogd B&W de bevoegdheid te geven op ondergeschikte onderdelen van het plan af te wijken.

De Born. Op de locatie waar een antennemast bij De Born wordt geplaatst (Bornweg 12) rust de bestemming 'multifunctioneel bos'. In artikel 1 wordt bij de doelomschrijving bepaald dat het betreffende terrein nevens geschikt is voor maatschappelijke doeleinden. Dit doel is beperkt tot de met 'maatschappelijke doeleinden' op de plankaart aangegeven gronden; de gronden zijn bestemd voor educatieve, sociale, culturele, medische en religieuze instellingen. In artikel 5 is voor de bebouwing ten dienste van maatschappelijke doeleinden een vrijstellingsbevoegdheid geregeld. Daarbij mag de bouwhoogte van bouwwerken geen gebouwen zijnde niet hoger zijn dan 5 meter. Vergunning is aangevraagd voor het plaatsen van een antennemast van 36 meter.

De vrijstellingsbevoegdheid heeft betrekking op het gehele plangebied en alle planvoorschriften. Gelet op de hoogte van de na eventuele vrijstelling mogelijke antennemast, kan niet voor alle onderdelen van het bestemmingsplan gesteld worden dat met deze vrijstellingsbevoegdheid slechts op ondergeschikte onderdelen kan worden afgeweken van het plan. Door desondanks goedkeuring te verlenen aan artikel 5 van de planvoorschriften lijkt dat, ondanks eventuele plaatsing op een lijst in artikel 20 van het Besluit RO, volgens uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van 22 maart 2006 (zaaknummer 200507971/1) in strijd zijn met artikel 15 WRO en in samenhang met artikel 10:27 Awb.

Kernhem. Een vergelijkbare situatie doet zich voor in Kernhem met de voor vijf jaar tijdelijk in de voorgestelde ecologische zone geplaatste mast in de omgeving van Braamberg/Doesburgerdijk. Definitieve plaatsing is voorgenomen in het naar verwachting binnen vijf jaar te realiseren voorzieningencluster van het Nieuwe Landgoed. Vergunning is verleend op basis van artikel 17 van de WRO. Die houdt in dat met het oog op een voor een bepaalde termijn voorgenomen afwijking van het bestemmingsplan voor die termijn vrijstelling kan worden verleend van dit plan. Artikel 19 van het Besluit op de RO bepaalt dat die vrijstelling alleen mag worden verleend als aannemelijk is, dat de afwijking van het bestemmingsplan niet langer dan vijf jaren zal duren.

Het bestemmingsplan Kernhem is echter nog steeds niet definitief vastgesteld en is daarmee nog niet meer dan een concept. Feitelijk moet het in dit stadium beschouwd worden als een structuurvisie. In dat geval zijn de planvoorschriften niet meer dan een richtlijn. Dat betekent dat het gebied waarin de Vlekken A1 en A2 zijn gebouwd valt onder het bestemmingsplan agrarisch buitengebied en de bestemming van de locatie waar inmiddels een antennemast is opgericht agrarisch gebied is.

ChristenUnie
M.A.Th. Idema