

MOTIE

Datum vergadering:	13 juni 2024
Agendapunt:	BV07. Startnotitie Gebiedsontwikkeling Goudsberg
Onderwerp:	Geïnformeerd worden over financiële haalbaarheid

We zien dat:

- recreatiecentrum De Goudsberg en de gemeente Ede de afgelopen jaren samen hebben opgetrokken in de verkenning voor de revitalisatie van het recreatiecentrum en het opknappen van aangewezen rijksmonument De Muur van Mussert;
- de geschatte kosten voor deze gebiedsontwikkeling zo'n 60 miljoen euro bedragen, waarvan Recreatiecentrum De Goudsberg het overgrote deel voor haar rekening neemt;
- voor een deel van de kosten (3,6 miljoen euro) geldt dat hierover nog gesprekken lopen met de recreatieondernemer en andere stakeholders hoe deze te verdelen;
- de wethouder in de oordeelvormende vergadering de toezegging heeft gedaan op zoek te gaan naar externe financiering, bijvoorbeeld door middel van subsidies.

We denken dat:

- het sluitend krijgen van de financiële verdeling een randvoorwaarde is voor het al dan niet succesvol zijn van deze gebiedsontwikkeling;
- de kans bestaat dat - wanneer de kosten niet verdeeld kunnen worden over andere partijen of geen externe financiering kan worden aangetrokken - deze kosten voor rekening van de gemeente Ede komen;
- er daarom zo snel mogelijk duidelijkheid moet zijn over hoe deze kosten verdeeld worden;
- het goed is de gemeenteraad over de voortgang hierover op de hoogte te houden, al in aanloop naar de informatieve sessie in Q2 van 2025.

Daarom vraagt de gemeenteraad aan het college om:

- Uiterlijk in Q4 van 2024 een update te geven over de stand van zaken met betrekking tot het binnenhalen van externe financiering en de financiële verdeling van de openstaande kosten (à 3,6 miljoen).

Ingediend door:

- Jan Willem Middeloesch - ChristenUnie
- Louke Koopmans - D66
- Thimo Harmsen - VVD
- Henk Splint - BurgerBelangen